

ホーチミン市の住宅賃料水準/2008年

高級
マンション

一戸建て

	地区	全体規模	床面積 (m ²)	完成時期	単価 (Million VBD / m ²)
indochina park	1区	19階	75-112	完工	27
The Manor	ビンタン区	33階	98-157	完工	24
Screc	3区	22階	51-104	07年Q1	17
horison	1区	22階	70-149	08年Q4	15.1
Botanic	ビンタン区	16階	90-122	07年Q2	14
Thuan Viet	10区	15階	77-98	07年Q4	13.7
Thao Dien	2区	15階	131-143	07年Q2	13.3
Binh Phu	6区	19階	47-101	完工	12
Phu My	7区	20-25階	77-117	09年Q1	10.8
Hoang Kim	7区	18階	60-94	08年Q4	10
An Khang	2区	18階	87-128	07年Q4	9.6
Cuu Long	ビンタン区	9階	63-127	07年Q1	7.9
Riviera	2区		290-615	07年Q2	6.7
Lan Anh	2区		228-475	完工	6.5
Thu Dux Garden Home	トゥードウック区		144-268	完工	3

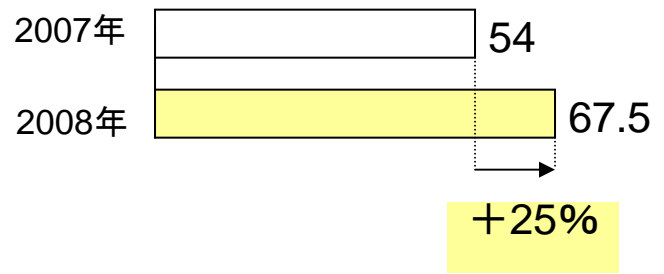
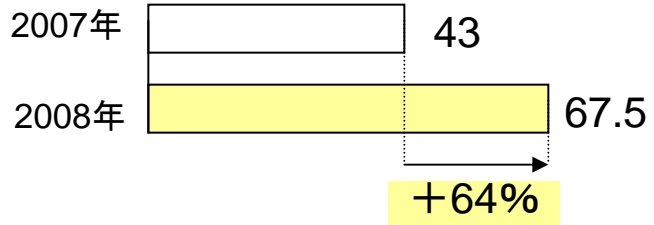
大都市の地価トレンド(MVND/m²,%)「市の公示地価」/2008年

公式数値でも大幅の値上げが決定されたが、一部の実勢はさらに高騰している

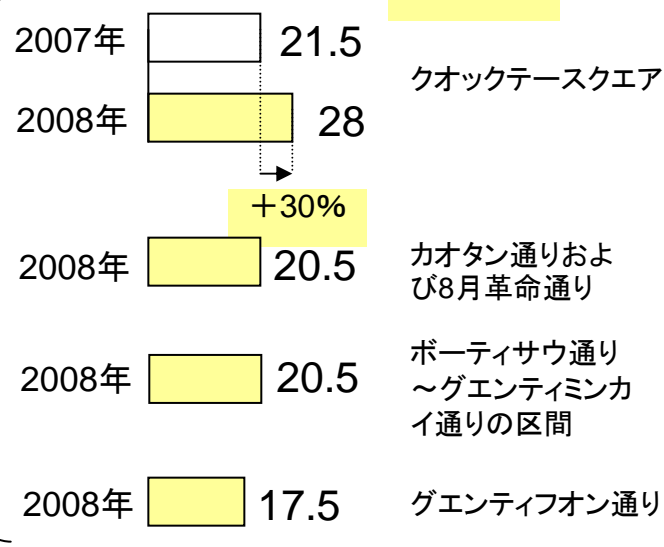
ホーチミン

ハノイ

1区



3,5,10区



その他

0-10%